

ПРОТОКОЛ
заседания правления ТСЖ «Телевизионный квартал»

г. Новосибирск

25 декабря 2018 года

Время проведения: 19 часов 00 минут – 21:00

Место проведения: офис ТСЖ (ул. Телевизионная, 13а)

Присутствовали члены правления ТСЖ:

Аникина Наталья Александровна	_____
Шилов Владимир Ананьевич	_____
Курилина Любовь Александровна	_____
Рудаков Борис Иванович;	_____
Долгих Валентина Сергеевна;	_____
Жарова Людмила Степановна;	_____
Медведева Надежда Михайловна;	_____
Янин Алексей Иванович;	_____
Пономарева Валентина Филипповна	_____
Гончаров Сергей Михайлович;	_____
Дудина Наталья Викторовна;	_____
Чежинов Герман Иванович	_____

Присутствующие:

Зубова С.А. _____

Щекина Наталья Александровна _____

Присутствовало 8 членов правления из 12, что составляет 66,6%. Кворум имеется, заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря заседания правления ТСЖ.
2. Предварительное подведение итогов работы за 2019 год.
3. Обсуждение планов на 2019 год.
4. Разное.

1. По первому вопросу повестки дня:

Слушали Чежинова Г.И., он предложил в качестве председателя заседания свою кандидатуру, в качестве секретаря заседания кандидатуру Куриловой Л.А.

Голосовали:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
<u>8 /восемь/</u>	<u>0 /ноль/</u>	<u>0 /ноль/</u>

По первому вопросу решили: Избрать председателем заседания правления ТСЖ Чежинова Г.И. Избрать секретаря заседания правления ТСЖ Куриловой Л.А.

2. По второму вопросу повестки дня:

Слушали Чежинова Г.И., он доложил правлению результаты деятельности за 9 месяцев 2018 года

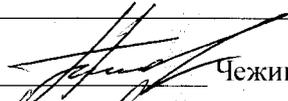
По второму вопросу решили: Принять к сведению.

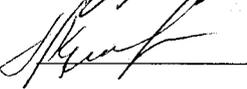
3. По третьему вопросу повестки дня:

- Члены правления высказали следующие работы (делу) на 2015 год:
- по делу № 13а: 1) Сделать отметки во всех домах; 2) Отремонтировать забор; 3) ^{запланировать} ~~установить~~ светометр дома работ по благоустройству территории; 4) Снять аварийный забор.
 - по делу № 13: 1) Установить тротуар в коридоре парков; 2) Сделать тротуар в боковых коридорных (приквартирных тамбурах) на каждой площадке; 3) Завершить ремонт фасада; 4) Установить антикальциевое покрытие перед парковкой; 5) Выполнить работы по установке засора канализации. Устранить проблемы; 6) Снять аварийный забор.
 - по делу № 11: 1) В 3-ем подъезде на 5 этаже сделать (отремонтировать) люк (выход на крышу). Выяснить до 28 февраля (проектным) чтобы не протекло; 2) Устранить проблему в парковке (подъезд) и/или прилегающих территориях, которая возникает из-за влажности (в центральной зоне в парковке, а так же проблемы влажности вблизи фасада ~~на 5-м~~ ^{в парковке} из парковки), в связи с чем правление ~~решит~~ с этим парковкой; 3) Выполнить работы по установке засора канализации в парковке 3-го подъезда устранить проблемы; 4) Устранить проблемы закрывания тамбурных дверей во всех подъездах дома; 5) Установить противокальциевое покрытие на чистых лестницах ~~на~~ 5-м подъезде (крыльцо).
 - по делу № 9: 1) Вынести на голосование советом дома о ~~кат. ремонте~~ крыши или фасада за счет средств кап. ремонта; 2) Сделать парковочное место за домом со стороны участка "северный"; 3) Снять аварийный забор.
 - по делу № 7: 1) Сделать отметки со стороны 1-го подъезда с торца дома; 2) Провести "временный" ремонт тротуара дома (со стороны 5-го подъезда) из-за обрушившейся плитки и краски; 3) Установить тамбурной (интерком) двери во всех подъездах и/или двери в парковке; 4) Провести капитальную уборку в парковке парковке.
- По всем делам: проверить общедомовый придворный ~~фонтан~~ ^{фонтан} по ремонту.

По третьему вопросу решили: Принять к сведению.

4. Разное

Председатель  Чежинов Г.И.

Секретарь  Куршина Н.А.